

Ogłoszenie powiązane:

Ogłoszenie nr 174153-2011 z dnia 2011-06-24 r. Ogłoszenie o zamówieniu - Szczecin

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie pierwszego etapu realizacji zadania inwestycyjnego, jakim jest budowa pawilonu wystawowego Centrum Dialogu Przełomy. Obiekt zlokalizowany będzie w Szczecinie przy Pl. Solidarności i stanowić ma jeden z...

Termin składania ofert: 2011-07-25

Szczecin: Budowa Pawilonu wystawowego służącego celom Centrum Dialogu Przełomy - I Etap

Numer ogłoszenia: 48338 - 2012; data zamieszczenia: 17.02.2012

OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy: zamówienia publicznego.

Czy zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych: tak, numer ogłoszenia w BZP: 174153 - 2011r.

Czy w Biuletynie Zamówień Publicznych zostało zamieszczone ogłoszenie o zmianie ogłoszenia: tak.

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Muzeum Narodowe w Szczecinie, ul. Staromłyńska 27, 70-561 Szczecin, woj. zachodniopomorskie, tel. 091 4315200, faks 091 4315204.

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Inny: Instytucja kultury.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: Budowa Pawilonu wystawowego służącego celom Centrum Dialogu Przełomy - I Etap.

II.2) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane.

II.3) Określenie przedmiotu zamówienia: Przedmiotem zamówienia jest wykonanie pierwszego etapu realizacji zadania inwestycyjnego, jakim jest budowa pawilonu wystawowego Centrum Dialogu Przełomy. Obiekt zlokalizowany będzie w Szczecinie przy Pl. Solidarności i stanowić ma jeden z elementów w tym rejonie miasta, które mają przywrócić jego reprezentacyjny charakter urbanistyczny, poprzez otwarcie przestrzeni placów i łączących je promenad. Część terenu położona jest w granicach obszaru urbanistycznego Stare Miasto wpisanego do rejestru zabytków pod nr 1 dec. KL.O.I.-3 z dnia 28.11.1954 r. Plac Solidarności położony w Śródmieściu Szczecina w pobliżu Starego Miasta powstał w wyniku działań wojennych w miejscu zburzonego kwartału zabudowy. Obiekt użyteczności publicznej, ma służyć prowadzeniu działalności Muzeum Narodowego w Szczecinie. Zamówienie przewiduje powstanie

dwukondygnacyjnego budynku, w przestrzeni którego w kondygnacji nadziemnej znajdować się ma hol wejściowy, szatnia, kasa, kawiarnia, pomieszczenia biurowe, pomieszczenie ochrony oraz zaplecze kawiarni. Na poziom kondygnacji podziemnej do przestrzeni wystawowej prowadzić będą reprezentacyjne schody oraz winda dostosowana do potrzeb osób niepełnosprawnych. W przestrzeni kondygnacji podziemnej będą sale wystawowa - miejsc ekspozycji stałej - wraz z salką wystaw czasowych, uzupełnione o stoisko sprzedaży książek i salkę konferencyjną, pomieszczenia zaplecza socjalnego oraz administracyjno - technicznego. Projekt zakłada integrację przestrzeni placu z kubaturą budynku - płaszczyzna placu stanowi jednocześnie dach budynku i jest to publiczna przestrzeń ogólnodostępna o amfiteatralnym charakterze. Płaszczyzna placu (dachu) uformowana tak, aby harmonijnie wpisać się w kontekst, uszanować sąsiedztwo historycznej zabudowy i realizowanego gmachu Filharmonii Szczecińskiej. Budynek posiada 4 klatki schodowe. Budynek zlokalizowano w północno - wschodnim narożniku Placu Solidarności. Budynek będzie obiektem jednobryłowym, konstrukcji żelbetowej monolitycznej w całości z betonu C25/30 zbrojonego stalą klasy AIIIIN, przykrytym nieregularnym stropodachem i całkowicie podpiwniczonym (poziom piwnicy - 4,20). Zgodnie z zapisami zawartymi w STWiORB część elementów betonowych wymaga uzyskania odpowiedniej barwy betonu. Do regularnej bryły na rzucie prostokąta o wymiarach 35,80 x 45,48 m przylegają w części podziemnej - od strony północno - zachodniej - pomieszczenie podjazdu technicznego z włazem oraz pomieszczenie centrali wentylacyjnej, natomiast w części południowo - wschodniej pomieszczenie centrali wentylacji oddymiania. Budynek kategorii zagrożenia ludzi ZL I (zawierający pomieszczenia przeznaczone do jednoczesnego przebywania ponad 50 osób niebędących ich stałymi użytkownikami, a nieprzeznaczony przede wszystkim do użytku ludzi o ograniczonej zdolności poruszania się) oraz klasy C odporności pożarowej. Ze względu na niejednorodność gruntu w części południowej budynku zachodzić będzie konieczność wzmocnienia gruntów nienośnych technologią głębokiego mieszania gruntów (DSM - Deep Soil Mixing) polegającej na wzmocnieniu wierzchniej warstwy słabego podłoża za pomocą kolumn cementowo - gruntowych. Przy realizacji inwestycji konieczne będzie wykonanie wykopu do wykonania fundamentów oraz części podziemnej budynku. Z uwagi na bliskość zieleni oraz sieci uzbrojenia w pobliżu prowadzonych robót ziemnych, do zabezpieczenia wykopu i wykonania ścianki szczelnej należy zastosować metodę statycznego wciskania grodzic stalowych. Roboty muszą być prowadzone przy możliwie największym zachowaniu istniejącej roślinności wysokiej (poprzez przesadzenia i ponowne zasadzenia). Projekt zakłada szczególne postępowanie i zabezpieczenie drzew podczas wykonywania robót budowlanych. Zasady postępowania dotyczące wycinki, przesadzenia, pielęgnacji i ponownych nasadzeń określone zostały w decyzji Prezydenta Miasta Szczecina Nr WGKiOŚ.II KM/7637/121/10 z dnia 20.09.2010r Szata roślinna Placu Solidarności została ukształtowana w latach 80. XX w. Wzdłuż pl. Hołdu Pruskiego, ul. Małopolskiej i pl. Św Piotra i Pawła nasadzono lipy w zwartych szpalerach podkreślających geometrię Placu. W różnych miejscach Placu znajdują się pojedyncze egzemplarze drzew różnych gatunków. Teren posiada następujące uzbrojenie: a) sieć wodną (wzdłuż ul. Małopolskiej oraz nieczynny wodociąg DN800

wzdłuż przekątnej placu), b) kanalizację sanitarną (wzdłuż ul. Małopolskiej, Trasy Zamkowej, ulicy od strony pl. Św. Piotra i Pawła oraz od strony pl. Hołdu Pruskiego), c) kanalizację deszczową (odwodnienie nawierzchni placu), d) sieć elektryczną, e) sieć telekomunikacyjną, f) sieć gazową (wzdłuż ul. Małopolskiej, Trasy Zamkowej, ulicy od strony Pl. Św. Piotra i Pawła oraz od strony pl. Hołdu Pruskiego, wzdłuż przekątnej placu) Roboty obejmują likwidację istniejącego nieczynnego wodociągu DN800, rozbiórkę kanalizacji deszczowej (odwodnienia placu), rozbiórkę istniejącego oświetlenia na placu oraz przekładki gazociągów (wzdłuż ul. Małopolskiej oraz wzdłuż przekątnej placu), przekładkę sieci teletechnicznej (wzdłuż ul. Małopolskiej) oraz przesunięcie projektowanego złącza kablowego dla inwestycji Filharmonii. Charakterystyczne parametry obiektu: a) powierzchnia użytkowa - 2.117,55 m², b) kubatura brutto - 15.845 m³, c) kubatura wewnętrzna - 7.870,00 m³, d) gabaryty - 55,11 x 49,27 m e) poziom dachu (w najwyższym punkcie) + 7.04 m, f) poziom posadzki parteru - 21,52 m n.p.m. ± 0.00 m, g) poziom posadzki kondygnacji podziemnej 17.32 m n.p.m. - 4.20 m, h) poziom posadowienia fundamentów (dolna płaszczyzna płyty dennej) - 16,62 m n.p.m. -4.90 m Przedmiotem niniejszego zamówienia jest realizacja I etapu inwestycji. Na potrzeby wyodrębnienia zakresu I etapu inwestycji opracowano podział Dokumentacji technicznej oraz załączniki rysunkowe obrazujące zakres I etapu..

II.4) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 45.21.23.13-3, 45.11.12.00-0, 45.22.30.00-6, 45.22.32.20-9, 45.22.35.00-1, 45.23.31.20-6, 45.23.32.60-9, 45.31.10.00-0, 45.31.00.00-3, 45.31.60.00-5, 77.21.15.00-7, 45.31.61.00-6, 45.33.00.00-9, 44.21.24.10-6, 45.23.21.30-2, 45.32.00.00-6, 45.33.11.00-7, 45.11.27.10-5, 45.40.00.00-1, 45.42.10.00-4.

SEKCJA III: PROCEDURA

III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: Przetarg nieograniczony

III.2) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej: tak, projekt/program: Zamówienie będzie współfinansowane w ramach Regionalnego Programu Operacyjnego Województwa Zachodniopomorskiego na lata 2007 - 2013. Oś Priorytetowa 6 Rozwój Funkcji Metropolitalnych. Działanie 6.2 Wzrost atrakcyjności kulturalnej na obszarze metropolitalnym, Poddziałanie 6.2.1 Rozwój infrastruktury kulturalnej na obszarze metropolitalnym...

SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 24.01.2012.

IV.2) LICZBA OTRZYMANYCH OFERT: 6.

IV.3) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 1.

IV.4) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA:

SKANSKA S.A., ul. Gen. Józefa Zajączka nr 9, 01-518 Warszawa, kraj/woj. mazowieckie.

IV.5) Szacunkowa wartość zamówienia (bez VAT): 13592919,10 PLN.

IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ

Cena wybranej oferty: 12199140,00

Oferta z najniższą ceną: 12199140,00 / Oferta z najwyższą ceną: 19381527,15

Waluta: PLN.